



**Gemeente
Rotterdam**

Onderwerp: Invoering betaald parkeren
Nesselande

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Website: www.rotterdam.nl

Cluster: Stadsontwikkeling
Portefeuille: Bouwen en Mobiliteit
Portefeuillehouder: Drs. C.M. Zeegers MA

Van: Mobiliteit
Telefoonnummer gemeente: 14 010
E-mail: bbo@rotterdam.nl

Ons kenmerk: M2607-6071 26bb007112

Datum: B&W 8 september 2026

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP Rotterdam

Aan de wijkraad Nesselande

Geachte leden van de wijkraad,

Met deze brief informeren wij u over het besluit van het college om per 1 december 2026 betaald parkeren in Nesselande in te voeren, onder voorbehoud van vaststelling van het nieuwe kader door de gemeenteraad.

In het Coalitieakkoord 2026–2030 'Vaart maken' is afgesproken om betaald parkeren de komende jaren gefaseerd in Rotterdam in te voeren. Het nieuwe kader bevat de uitgangspunten en processtappen voor de invoering van betaald parkeren, de planning en de maatwerkparkeerproducten.

Nesselande is in de planning opgenomen voor invoering van betaald parkeren per 1 december 2026. De keuze voor dit moment hangt samen met actuele ontwikkelingen en signalen uit de wijk en met lopende maatregelen op het gebied van veiligheid en leefbaarheid.

In Nesselande komen verschillende parkeerfuncties samen. De beschikbare parkeerruimte wordt gebruikt door bewoners, bezoekers van het winkelcentrum, sportvoorzieningen en recreatieve bezoekers van de Zevenhuizerplas. Op drukke stranddagen wordt daarnaast in de berm geparkeerd. Met de invoering van betaald parkeren wordt het gebruik van de beschikbare parkeerruimte beter gestuurd. Dit draagt bij aan de bereikbaarheid, verkeersveiligheid en leefbaarheid van de wijk.

Betaald parkeren

Het doel van betaald parkeren is de schaarse openbare ruimte in een groeiende en verdichtende stad efficiënter te benutten en de parkeerdruk te reguleren. Hiermee ontstaat ruimte voor vergroening, verkeersveiligheid, lopen en fietsen. Daarnaast draagt betaald parkeren bij aan een goede bereikbaarheid en een toekomstbestendige inrichting van de openbare ruimte. Met de inkomsten gaan we investeren in een groenere en veiligere stad met voldoende woningen.

Parkeren op straat betekent dat een deel van de openbare ruimte voor langere tijd door één voertuig wordt gebruikt. Met betaald parkeren wordt het gebruik van de beschikbare parkeerruimte gestuurd en worden automobilisten gestimuleerd bewuster om te gaan met de beschikbare parkeerplaatsen. Hierdoor kunnen parkeerplaatsen beter beschikbaar blijven voor bewoners, bezoekers en ondernemers.



Voor Nesselande is het beoogde invoeringsmoment 1 december 2026. Vanaf dat moment gelden de volgende betaaltijden:

- maandag tot en met zaterdag van 09.00 tot 23.00 uur;
- zondag van 12.00 tot 23.00 uur.

Voor parkeren op straat geldt vanaf dat moment een parkeertarief van € 3,00 per uur.

Ter verduidelijking is als bijlage bij deze brief een kaart opgenomen van het gebied waarin betaald parkeren wordt ingevoerd.

Parkeervergunningen voor bewoners en ondernemers

Bewoners en ondernemers kunnen, voor zover zij aan de geldende voorwaarden voldoen, één of meer parkeervergunningen aanvragen. Voor bewoners is daarnaast een bezoekersregeling beschikbaar, waarmee zij hun bezoek tegen een gereduceerd tarief kunnen laten parkeren. Ook zijn er aanvullende parkeerproducten voor bepaalde maatschappelijke organisaties.

Maatwerk in Nesselande

Bij de uitwerking voor Nesselande is rekening gehouden met de verschillende functies en doelgroepen in het gebied, waaronder wonen, winkelen en sporten. Daarom worden verschillende maatwerkparkeerproducten toegepast.

Stop & Shop

Bij het winkelcentrum wordt Stop & Shop ingevoerd. Op de openbare parkeerplaatsen aan de Siciliëboulevard, aan de zijde van het winkelcentrum, op een gedeelte van de Corsicalaan en op de openbare parkeerplaatsen in de parkeergarage kunnen bezoekers het eerste halfuur parkeren voor € 0,20. Daarna geldt het reguliere parkeertarief.

Stop & Sport

Op het parkeerterrein aan het Marcel Duchampplein wordt Stop & Sport ingevoerd. Met deze regeling kunnen bezoekers maximaal drie uur parkeren tegen 50% van het reguliere parkeertarief. De regeling geldt van maandag tot en met vrijdag vanaf 15.00 uur en op zaterdag en zondag gedurende de volledige betaaltijd.

Daarnaast zijn er maatwerkparkeerproducten voor specifieke doelgroepen en organisaties. Het gaat onder meer om extra parkeervergunningen en urenvergunningen voor sportverenigingen, maatschappelijke en religieuze instellingen, onderwijs- en kinderopvangorganisaties en zorgaanbieders. Ook kan gedurende de eerste twee jaar na invoering, voor zover aan de voorwaarden wordt voldaan, een derde bewonersparkeervergunning worden aangevraagd. Na afloop van deze periode kan geen nieuwe derde bewonersparkeervergunning meer worden aangevraagd.

Parkeergarage winkelcentrum

De 153 gemeentelijke, openbaar toegankelijke parkeerplaatsen in de parkeergarage bij winkelcentrum Nesselande worden onderdeel van het betaaldparkeergebied. Voor deze parkeerplaatsen wordt een combinatie van een winkelstraatregeling en Stop & Shop toegepast. De winkelstraatregeling houdt in dat parkeervergunningen tijdens de



openingstijden van de winkels niet geldig zijn. Met Stop & Shop kunnen bezoekers het eerste halfuur tegen een gereduceerd tarief parkeren.

De parkeergarage kent een gedeelde eigendoms- en gebruiksconstructie met een VvE en meerdere betrokken partijen. Daarom wordt de verdere juridische en praktische uitwerking van de regeling nog met deze partijen afgestemd.

P+R terrein

Voor het P+R-terrein wordt momenteel onderzocht hoe het terrein als reguliere P+R-voorziening kan blijven functioneren. Als dit niet tijdig mogelijk blijkt, wordt het gratis gebruik tijdelijk opgeschort en wordt het terrein onderdeel van het betaaldparkeergebied. Zodra de benodigde voorzieningen zijn gerealiseerd, kan het terrein weer als reguliere P+R-voorziening in gebruik worden genomen.

Bermparkeren

Op drukke stranddagen wordt momenteel incidenteel en seizoensgebonden gebruikgemaakt van de bermen langs de Siciliëboulevard en de Kosboulevard voor parkeren. In het kader van de invoering van betaald parkeren wordt nog gezien hoe hiermee in de toekomst wordt omgegaan.

Dit onderwerp wordt met uw wijkraad besproken, zodat u aandachtspunten uit het gebied kunt meegeven. Als ervoor wordt gekozen om bermparkeren op bepaalde locaties seizoensgebonden mogelijk te houden, geldt daar tijdens de betaaltijden ook betaald parkeren.

Vervolg

Bewoners en ondernemers worden ook geïnformeerd over het collegebesluit en het vervolgproces. Na besluitvorming door de gemeenteraad ontvangen zij een tweede brief met de definitieve en praktische informatie over de invoering van betaald parkeren. Daarin wordt onder meer informatie gegeven over de beschikbare parkeervergunningen en parkeerproducten, de tarieven, wanneer en hoe een vergunning kan worden aangevraagd en waar de verschillende parkeerregelingen gelden. Bij deze brief ontvangen bewoners en ondernemers ook een uitnodiging voor een inloopbijeenkomst.

Na het collegebesluit gaat de wethouder in gesprek met uw wijkraad. Tijdens dit gesprek wordt het besluit toegelicht en kan uw wijkraad aandachtspunten uit het gebied meegeven over de praktische uitvoering en communicatie. Deze aandachtspunten worden waar mogelijk betrokken bij de verdere uitvoering van de invoering.

Voor het plannen van het bezoek en het afstemmen van de agenda wordt afzonderlijk contact met uw wijkraad opgenomen.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

G.J.D. Wigmans

De burgemeester,

C.J. Schouten

Bijlage:

1. Kaart begrenzing betaaldparkeergebied Nesselande



Bijlage

Kaart begrenzing betaaldparkeergebied Nesselande

